

8 מרץ 2026
05483826

תאריך:

סימוכין:

לכבוד
 גב' ענת ענבר גמליאל סגנית מהנדס העיר למינהל, יו"ר הועדה
 גב' ליטל פחטר-ס.מ.א החשבות וחשבת המישלמה ליפו
 עו"ד נופר הלפגוט, עוזרת ראשית ליועמ"ש השירות המשפטי

הנדון: פרוטוקול וועדת מתכננים 193 מיום 8.3.2026

הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. השתתפו חברי הועדה:

גב' ענת ענבר גמליאל סגנית מהנדס העיר למינהל, יו"ר הועדה
 גב' ליטל פחטר-ס.מ.א החשבות וחשבת המישלמה ליפו
 עו"ד נופר הלפגוט, עוזרת ראשית ליועמ"ש השירות המשפטי

מרכות הוועדה: גב' סיגל בן מאיר

2. נציגי יחידות:

3. אושרה בקשה לרישום וחבי סלים מהנדס למאגר היועצים ומתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתית, מצ"ב.

4. מצ"ב פרוטוקול הועדה הכולל את פרוט חבקות.

8.3.2026

עו"ד נופר הלפגוט
 שירות משפטי

גב' ענת ענבר גמליאל
 ס. מהנדס העיר למינהל, יו"ר הועדה

גב' ליטל פחטר
 ס.מ.א החשבות וחשבת המישלמה ליפו

רשימת תפוצה
 חברי הועדה

אדרי' אודי כרמלי, מהנדס העיר, יו"ר הועדה
 גב' אורית שבתאי פרנק- מבקרת העירייה
 אדרי' חלל חלמן - מנהלת מינהל בינוי ותשתית
 חרצל נעמן - סגן מנהל מינהל בינוי ותשתית
 מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה

עיר ללא הפסקה

05/03/26

לכבוד ועדת המתכננים,

הנדון / בקשה לאישור רישום והבי סלים (לחלן: "המתכנן")

מאגר היועצים והמתכננים בתחומי הנדסה בינוי ותשתית -

עיריית תל אביב- יפו (לחלן: "המאגר")

1. ביום 05/03/2026 נבדקו מסמכי המתכנן אשר הוגשו למטרת רישום במאגר היועצים והמתכננים ההנדסיים של העירייה.
2. המסמכים נמצאו תקינים ועומדים בדרישות תנאי חסף של הרישום למאגר בכלל ולרישום להתמחות:
 - פיקוח רמזורים
 - בקרת בטיחות בתנועה
3. לצורך שיתוף המתכנן במסגרת הליך בל"מ של מינהל בת"ש, יש צורך באישור רישומו של המתכנן במועד מוקדם יותר מאשר המועד הבא של סבב בדיקת ואישור הרישומים למאגר.
4. משכך מתבקשת הוועדה לאשר את רישום המתכנן ולהכניסו למאגר.

מצ"ב :

נספח א' – העתק תעודת עוסק, העתק תעודת השכלה, פירוט הניסיון וקו"ח.

בברכה,

מרכזה הוועדה,

סיגל בן מאיר

כל ע"כ

העתק תעודת עוסק מורשה

מדינת ישראל
רשות המסים
אגף המכס ומע"מ



054403738
גס' תיק

20
מ.מ

52
מ.מ

והבי סלים
שם העוסק

כל ע"כ
העתק

מדינת ישראל
רשות המסים
אגף המכס ומע"מ



תעודת עוסק מורשה

054403738
מספר עוסק

זאת לתעודה כי

והבי סלים
שם העוסק

יעוץ כלכלי
כינוי העסק

רח 262, דאלית אל-כרמל
מען העסק

ברשם כעוסק - מורשה
לפי חוק מס ערך מוסף
ורשאי להוציא חשבונית - מס

שי אהרמביץ
מנהל רשות המיסים

מע"מ ח"פ
ממונה אזורי

01/01/2002
תאריך רישום

16/04/2025
תאריך הדפסה

העתק תעודה זו הופק במשרד המייצג

תעודה זו תהיה בעלת תוקף רק לאחר חתימת המייצג וחותמת משרד

לידיעתך:

1. עוסק מורשה רשאי להוציא חשבוניות מס ולנקות מס תשלומות.
2. בהתאם לחוק מע"מ יש להציג אישור זה במקום בולט בעסק.

קורות חיים

שם מלא - סלים והבי
ת"ז - 54403738
כתובת - דליית אל כרמל 2/26
טלפון - 04-8393739
טלפון נייד - 050-5404970
ארץ לידה - ישראל
גיל - יליד 13.01.1957
מצב משפחתי - נשוי + 3
דרגה בצה"ל - אלוף משנה במילואים

השכלה

- בוגר בית ספר יסודי דלית אל כרמל משנת 1963 עד 1971
- בוגר בית ספר תיכון כפר גלים (פנימייה) משנת 1971 עד 1974.
- לימודי לוגיסטיקה מתקדם בטכניון/צהל (תעודה) סיום 1989.
- בוגר תואר ראשון באוניברסיטת חיפה מזרח תיכון ומדעי המדינה סיום שנת 1994.

ניסיון תעסוקתי

- משנת 1999 עד 2016 עובד מטעם משרד התחבורה וחברת נתיבי איילון בתחום הבטיחות בדרכים ופקוח על הסדרי התנועה בפרויקטים תשתיתיים (מנהל שתי ועדות בין משרדיות: התקני תנועה ובטיחות וועדת ניסויים בדרך לכול משתמשי הדרך בישראל).
- במסגרת תפקידי כמנהל שתי הוועדות אני מרכז את כול הפעילות להסדרה והטמעת השימוש בהתקני תנועה סלחניים בארץ כולל בדיקת יישום ההתקנים בפרויקטים ואתרי עבודה בכול הארץ ע"פ ההנחיות. בנוסף, פרסום הנחיות ומפרטים לכול רשויות הדרך בארץ לשימוש בהתקני בטיחות סלחניים. (ניסיון של 18 שנה במקצוע).
- במסגרת פעילות זו העסקתי כ- 12 יועצים מדעיים בשוטף.
- מרכז צוות היישום ללוי מפעלים חדשים שזכו במכרזים להפעלת קווי תחבורה ציבורית בכול הארץ. (פעילות מול רשויות מקומיות בכול הארץ). במסגרת תפקידי זה רכזתי נושא ההדרכה, מיפוי קווי השירות של תח"צ בפועל בשטח, בצוע סקרי תחנות ותמרורים כולל פקוח על היישום בשטח, פקוח על פרויקטים של הכנת תשתיות, מסופים ותחנות מרכזיות, פרסום ומידע לציבור בכול הרשויות בארץ.

- יועץ ליישום והסדרת התקני תנועה ובטיחות בפרויקטים תשתיתיים ובאתרי בניה גדולים , במסגרת תפקדי זה עבדתי כשבע שנים עם חברת נתיבי איילון , עריית תל אביב ועריית רמת גן.
- במסגרת כל התפקידים הנ"ל עבדתי שוטף עם משרדי הממשלה השונים כולל חברות ממשלתיות. (במסגרת פעילו זו רכזתי צוות עבודה של 7 עובדים בשוטף)

קורסים והשתלמויות

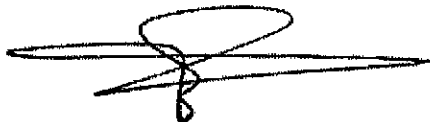
- קורס תסקרי בטיחות למהנדסים במסגרת המכללה לניהול תחבורה ותשתיות נתיבים. (במסגרת נתיבי ישראל).
- השתלמות וקורס לניהול תחבורה ציבורית במסגרת משרד התחבורה (180 שעות).
- קורס לתכנון רמזורים במסגרת משרד התחבורה (80 שעות)
- קורס לתכנון הסדרי תנועה ובטיחות במסגרת משרד התחבורה (80 שעות).
- קורס בטיחות בעבודה במסגרת צה"ל (140 שעות) .
- קורס של ניהל ושיווק במסגרת ענף פרישה של צה"ל (150 שעות).
- קורס ניהול פרויקטים תחבורתיים/תשתיות מטעם משרד התחבורה.

שירות צבאי

- גיוס לצה"ל בשנת 1974 עד 1977 שירות סדיר ביחידות סיור מובחרות ובחטיבת הצנחנים עד 1977 .
- שירות בקבע ביחידות קרביות משנת 1977 עד שנת 1998 בתפקידי קצין , מפקד מחלקה , סגן מפקד פלוגה , מפקד פלוגה , סגן מפקד יחידה ומפקד יחידה ועוד תפקידי רוחב של הדרכה ומטה .
- במסגרת תפקידי בצה"ל עברתי את כל שרשת התפקידים הזוטרים והפיקודיים כולל קורסים פיקוד ומטה . (דרגתי אלוף משנה במילואים נכון להיום עושה מילואים פעיל אחרי 50 שנות שירות).

ידע בשפות

- ערבית קריאה וכתובה - ברמה גבוהה
- עברית קריאה וכתובה - ברמה גבוהה
- אנגלית - רמה טובה



בכבוד רב
והבי- סלים



השב"כ מכוז טכנולוגי לישראל היחידה ללימודי המשך ולימודי חוץ

זאת לתעודה

סלים וחבי

סיום לימודי יום מרוכזים בנושא

ניהול לוגיסטי

אשר התקיימו במסגרת צה"ל - חיל התחזוקה בשנת הלימודים תש"ן

ועמד בכל הרישות הלימודים

תל אביב, י' בכסלו תש"ן (6.12.1989)

24/11/15

הצ"ק נא/מקל

דני אגוז, ע"י
מס' רישון 5985

פרופ' ארנן סג"ר
ראש היחידה



29/11/15
הענין גאון/אקל

רועי אנוג מ"ד
מס' 54985

מעניקה למר
סלים והבי
ת"ו 54403738

את התואר

בוגר האוניברסיטה

לאחר שסיים
את מסכת לימודיו
ועמד בכל חדישות האקדמיות
בהיסטוריה של המזרח התיכון
במדע המדינה

ולראיה באנו על החוגים

פרופ' סטנלי ווטמן

דיקן הפקולטה
למדעי החברה ומתמטיקה

פרופ' אפרים דוד

דיקן הפקולטה
למדעי הרוח

חיפה, סיון תשנ"ה, 1995

והבי סלים

54403738

סיים בהצלחה קורס
יועץ בטיחות התנועה באתרי עבודה

בין התאריכים
23.02.2017 – 19.11.2016
בהיקף של 58 שעות אקדמיות

תעודה מספר: 1004-0009

נתיבי
המכללה לניהול ולתכנון

דוד שטרית
ראש המכון
ללימודי המשך,
המכללה האקדמית
המכללה לניהול ולתכנון

ענת אבידן
מנהלת אגף הדרכה
ופיתוח ארגוני,
נתיבי ישראל

איציק עייש
מ"מ מנהל אגף
בטיחות,
נתיבי ישראל

אינג' אדריאן
קוטרוש
מנהל אקדמי

והבי סלים

5440373

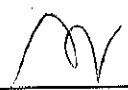
סיים בהצלחה קורס תסקירי בטיחות

בין התאריכים

15.12.2016 - 10.11.2016

בהיקף של 69 שעות אקדמיות

נתיבי
המכללה לניהול ותשתיות


גבי ענת אבדן
מנהלת אגף הדרכה ופיתוח ארגוני
נתיבי ישראל


אבי נחלה שקר
מהנדס תכנון תנועה ראשי
ושלבי ביצוע
נתיבי ישראל


אביג' אדריאן קוטרש
מנהל אקדמי



המכון לחקר
התחבורה



משרד התחבורה

זאת לתעודה

כי

מר סלים ווהבי

ת.ז. 54403738

20/11/05

הד"ר עמרם ארנון

רשמי ארנון עמרם
מס' רישוי 56985

סיים קורס מקצועי בנושא

תחבורה ציבורית – שלב ב'

אשר התקיים בחודשים יוני 2004 – אפריל 2005

בהיקף של 100 שעות לימוד

אפריל 2005

פרופסור יוסף פרשקו
מרכז חקורס
המכון לחקר ותחבורה, חטכניון

ד"ר יחזקאל ישראלי
מנהל מקצועי, המכון לחקר התחבורה,
חטכניון

אינג' בן ציון סלמן
מנהל כללי, משרד התחבורה



משרד התחבורה / מינהל יבשה

חברת נתיבי איילון בע"מ

וזאת לתעודה

כי מר
סלים ווהבי
סיים השתלמות
מהנדסים בתכנון רמזורים
(בהיקף של 40 שעות)

אינג' דאן בר-סל
יועץ מועי

אינג' ישעיהו רונן
מנהל אגף בכיר תכנון תחבורתי
משרד התחבורה

יולי 2002

ניסיון תעסוקתי בפרויקטים תחבורתיים בנוסף לדרישות במכרז

מס"ד	שם הפרויקט	תיאור-השירותים שניתנו	תפקיד	תקופת התכנון/בצוע	פרטי איש קשר לבירור פרטים ולקבלת המלצות כולל מספר טלפון	היקף הפרויקט
1	עריית תל אביב	יועץ בכיר לפקוח על יישום ובצוע סימון כבשים ונתצי"ם בכול הדרכים בעיר תל אביב+ פקוח על יישום הסדרי התנועה והבטיחות בזמן הבצוע.	פקוח על יישום ובצוע חומרי סימון בכבשים ונתצי"ם+ הסדרי תנועה ובטיחות	2017/2025	חזי שורצמן + שחר גלעדי + רובי עזר מנהל אגף התנועה בעריית תל אביב+ מנהל מחלקת הבצוע באגף	כ-12 מיליון
2	עיריית רמת גן	יועץ בכיר לפקוח על יישום ובצוע הסדרי התנועה והבטיחות בפרויקטים תחבורתיים שונים בעיר	פקוח על יישום ובצוע הסדרי תנועה ובטיחות	2017/2025	אינג' בני זמיר מנהל אגף התנועה עריית רמת גן+ מהנדסת העיר	כ-10 מיליון
2	חברת נתיבי איילון	יועץ בכיר לפקוח על יישום ובצוע הסדרי התנועה והבטיחות בפרויקטים תחבורתיים בערים הרצליה ורמת השרון	פקוח על יישום ובצוע הסדרי תנועה ובטיחות + סימון לאחר בצוע.	2017/2025	אינג' אברהם גנאים חברת אקרשטין מנהלת מטעם חברת נתיבי איילון	כ-12 מיליון
	פקוח על הסדרי התנועה והבטיחות ותמרוך בכול מפגשי מסילות ברזל בישראל.	פקוח על יישום הסדרי התנועה והבטיחות במהלך בצוע הפרויקט.	מפקח על הסדרי התנועה והבטיחות בכול המפגשים לפני בצוע הפרדה מפלסית	2010/2023	אינג' ישעיהו רונן התחבורה מנהל אגף תכנון תחבורתי	כ-10 מיליון
1	הוספת נתיב חמשי בדרך האילון כביש NB 20, ממחלף קק"ל עד גלילות (ביו-עירוני)	פקוח על יישום הסדרי התנועה והבטיחות במהלך בצוע הפרויקט.	יועץ לפקוח על יישום הסדרי התנועה והבטיחות.	2015 עד 2015	אינג' דן הארי מנהל אגף הבצוע נתיבי איילון	כ-16 מיליון ₪
2	יפיע /נצרת כביש 9 עם חיבור לכביש 5104 ולכביש 75 (בין-עירוני)	מפקח על הסדרי תנועה ובטיחות באתר עבודה/ פרויקט.	מפקח על הסדרי תנועה ובטיחות בפרויקט	2018/2020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד חפ"ת התחבורה,	כ-17 מיליון ₪
3	דרך באקה אל גרביה כביש 3 עם חיבור לכביש 61 וכביש 6 (בין-עירוני)	מפקח על הסדרי תנועה ובטיחות באתר העבודה/ פרויקט.		201/92020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד חפ"ת התחבורה,	מעל 15 מיליון ₪

ניסיון תעסוקתי בפרויקטים תחבורתיים בנוסף לדרישות במכרז

4	דאליית אל כרמל 4 פרויקטים בטיחות באתר חופמים לבצוע העבודה/פרויקט כביש 762, ומרכז בישוב. הכפר (עירוני)	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/82020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד התחבורה חפ"ת/נתיבי איילון.	מעל 15 מיליון ₪
5	בסיפה שני פרויקטים תנועה וביטחות חופמים בזמן באתר עבודה/ הבצוע (עירוני) פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/82020	מר רשרש עאמר מנהלת דרום של משרד התחבורה	כ- 17 מיליון ₪
6	מגדל שמש שני פרויקט בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	2018/2019	מנהלת משרד התחבורה דנה חדסה	מעל 15 מיליון ₪
8	פקוח וצביעת ציר הקו המכין (נת"צ) ז'בוטינסקי תל אביב/רמת גן ובני ברק	פקוח על צביעת ציר ז'בוטינסקי + פקוח על יישום הסדרי התנועה והבטיחות בזמן בצוע הצביעה בציר.	2014/1015	אלכס לנגר המפקח על התעבורה הארצי.	15 מיליון ₪
9	עריית דיר חנא	מפקח על הסדרי בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	2017	מנהלת משרד התחבורה חברת דנה חדסה.	כ- 3 מיליון
10	גת/זמר במשולש פרויקטים בטיחות באתר צמודים העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/72020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד התחבורה חפ"ת	כ- 15 מיליון
11	עריית אום אל פחם בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	2018/2020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד התחבורה חפ"ת	כ- 5 מיליון
12	עריית רהט שני פרויקטים בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/82020	מר רשרש עאמר מנהלת דרום של משרד התחבורה	כ- 7 מיליון
13	שגב שלום בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/82020	מר רשרש עאמר מנהלת משרד התחבורה דרום	כ- 4 מיליון
14	כפר רכסים בטיחות באתר העבודה/פרויקט בישוב.	מפקח על הסדרי הבטיחו בפרויקט	201/92020	אינג' אלי רונן מנהלת משרד התחבורה חפ"ת	כ- 2 מיליון



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 08/03/2026

המועצה ה' 21 ועדה מס': 93 החלטה: 3

מינהל: בת"ש אגף: תיאום הנדסי פנייה: 20-1481 מ: 01/03/26

הנושא:

העסקת נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים

תאור העבודה:

פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות ועוד.

לר"ז בתודשים:	12	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	01-741130-751-3	תגבור כח אדם

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
ביטון רונן	נש"מ	כן	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	מיוחד	ניכוי לשרותי משרד אומדן שעות לתודש אומדן שעות כללי	10.00 % 1,080
סכום לשעה תום תוקף תעריף % הנחה	190.00 ש"ח	אומדן סה"כ שכר	185,000 ש"ח

הערות לפניה :

ב - 09/02/26 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 4 מציעים לצורך בחירת זוכה אחד בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה : 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) ו - 20% מחיר (בשעות, ע"ב תעריף מיוחד בסך 190 ש"ח + מע"מ) בפועל התקבלה הצעה אחת בלבד (תשובות המועמדים בנוגע לסיבת אי הגשת הצעתם, מתוויקות בתיק הבל"מ ויוצגו לחברי הוועדה במעמד הדיון בפנייה).

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל הוועדה מתבקשת לאשר את ההתקשרות עם המציע הנ"ל העומד בתנאי הסף, החל מיום אישור הוועדה לתקופה המבוקשת + 4 אופציות של שנה כ"א (ועד 5 שנים במצטבר). השכר הנ"ל הינו לכל שנה מ - 5 שנות ההעסקה ועל בסיס התעריף השעתי המיוחד כנקוב לעיל.

מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מ- 09/02/26, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות, טבלת הניקוד המשוקלל ואישור המנכ"ל לתעריף המיוחד להעסקת הנש"מ.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ביטון רונן

הערות להחלטה :

הוועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (3) לתקנות העירויות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.
ההתקשרות מאושרת מיום הוועדה בכפוף לבדיקת סוגיית ניגוד עניינים.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל
מחיר/איכות - נש"מ פיקוח
ובקרת בטיחות בתנועה
בפרויקטי תשתית שונים * 1**

100

שם המועמד	רונן ביטון
משתתף מס'	1
הצעת המשתתף	0.00%
מחיר	100.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00
ציון מחיר ע"ב 20%	20.00
ציון איכות ע"ב 80%	79.04
סה"כ ציון איכות	98.80
ניסיון ע"ב 70%	100.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	96.00
ניקוד משוקלל סופי	99.04

היחידה פנתה ל- 4 מועמדים, אך 3 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : אור יום טוב, איתמר עפרי ואיל קזדן

תנאי סף
 V השכלה
 V ניסיון
 V ציון איכות של 70 נק' לפחות

אומדן היקף התקשרות עם רונן ע"ב הצעתו למתן 0% הנחה לתעריף השעתי בסך 190 ש"ח + מע"מ והפחתת 10% ניכויי משרד, עבור 1,080 שעות

184,680

החלטה מס' 1 – העסקת נשי"מ למתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים *

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בת"ש	המרכז לתיאום הנדסי	פיקוח תשתיות ובניה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
העסקת נשי"מ למתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים *	
תיאור מהות ההתקשרות	
העבודות יכללו בין היתר: פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים, פיקוח על נראות, סדר וניקיון באתר העבודה, פיקוח על עמידה בלוח הזמנים הקבוע לפרויקט, מתן דו"חות התראה / הפסקת עבודה לקבלנים בתיעוד תמונות, מילוי יומני פיקוח באופן יומי, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דו"חות חצי שנתיים על אופן הביצוע.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
12 חודשים + 4 אופציות של 12 חודשים כל אחת	1,080 שעות שנתיות – כ- 185 אלש"ח לשנה

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים וספציפיים בפיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית עירוניים, השירות כולל פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על הבטיחות במהלך העבודות, יישום הסדרי תנועה זמניים, ומעקב אחר לוחות הזמנים. כמו כן נדרש מילוי יומני פיקוח יומיים והפסקת דו"חות התראה או הפסקת עבודה, נותן השירותים מוכרח להיות בעל הסמכה וניסיון בהנדסה ו/או בטיחות בתנועה על מנת שיוכל לטפל ביעילות בתחומי בטיחות בסביבה עירונית ציבורית, בנוסף במסגרת ההתקשרות קיימת חשיפה למידע עירוני רגיש, כגון תכניות עבודה פנימיות, מיקומי תשתיות עירוניות, מפות קווי שירות, נתבי גישה לאתרי תשתית ותיעוד הנדסי, נדרשת שמירה קפדנית על המידע ואחריות מקצועית, משכך נדרשים יחסי אמן מיוחדים כדי להבטיח שימוש ראוי במידע העירוני ההנדסי שמתקבל בשטח תוך כדי עבודה בלוי"ז צפוף מול המרכז לתיאום ההנדסי בתוך העירייה ומול קבלני ביצוע באתרי העבודה ברחבי העיר.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את פרטי ותנאי ההתקשרות המבוקשת כפי שנמסרו ע"י מינהל בת"ש, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה. במסגרת ההתקשרות יעסוק בין היתר - פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים, פיקוח על עמידה בלוח הזמנים הקבוע לפרויקט, מתן דו"חות התראה / הפסקת עבודה לקבלנים בתיעוד תמונות ועוד.

כמו כן, בחנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים מחייבים ידע, ניסיון ומומחיות בפיקוח בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית עירונית, על הנותן השירותים להיות בעל הסמכה וניסיון בהנדסה ו/או בטיחות בתנועה על מנת שיוכל לטפל ביעילות בתחומי בטיחות בסביבה עירונית ציבורית.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה כי מדובר בהתקשרות המצריכה יחסי אופן מיוחדים מאחר ובמסגרת ההתקשרות ייחשף היועץ למידע עירוני רגיש כגון תכניות עבודה פנימיות, מיקומי תשתיות עירוניות, מפות קווי שירות, נתיבי גישה לאתרי תשתית ותיעוד הנדסי, מהיועץ נדרשת שמירה קפדנית על המידע ואחריות מקצועית שאף לאורם מצריכים יחסי אופן מיוחדים. היועץ נדרש לעמוד בל"ז צפוף מול המרכז לתאום הנדסי בעירייה וכן מול קבלני ביצוע באתרים הפזורים ברחבי העיר.

לאור האמור לעיל, ובשים לב לנתונים שנמסרו על ידי היחידה אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבור, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אופן מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

בברכה,

רני שבתאי כהן, עו"ד
עוזר ראשי ליועמ"ש

5. תנאי סף

על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 5.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 5.2. **ניסיון** - המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית במהלך כל אחת מ- 4 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (בשנים 2022-2025).
- 5.3. **השכלה/רישיון** - המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית/ הנדסאי אזרחי או בעל תעודת הסמכה מטעם מכללת נתיבים בקורס "יועצי בטיחות בתנועה".
- 5.4. **ציון איכות** - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: תנאי הסף 5.2 – 5.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישמש כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 6 מטה.

6. משקל ציון האיכות

- 6.1. ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל
- 6.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.	70%	- עד 4 שנים – 0 נק'. - כנ"ל, מעל 4 ועד 5 שנים – 60 נק'. - כנ"ל מעל 5 ועד 6 שנים – 80 נק'. - כנ"ל עבור מעל 6 שנים – 100 נק'.
ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע	30%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע/ נותן השירותים מטעם המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.
סה"כ	100%	

7. משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על ידו :

- התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור : התחשבות על בסיס שעות עבודה על פי תעריף שעתי מיוחד בסך 190 ₪ + מע"מ.
- הערה : מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכויי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

8. לא נדרשת הקמת התמחות חדשה במאגר בקשר לשירות המפורט בבקשה זו, וזאת לאור שמדובר על התקשרות בודדת, ולא צפויות עוד התקשרויות מסוג זה.

דיון

- גברת סיגל בן מאיר מציגה את הפניה.
- הוועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז (להלן: "**נוהל משרד הפנים**"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "**תקנות העיריות (מכרזים)**").
- הוועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי, לפיה תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים למתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית, הכוללים בין היתר, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים וכיוצא בזה, וכן לאור יחסי האמן המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה, למהותה ולנתונים שיימסרו במסגרתה.
- הוועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, ידע, ניסיון ומומחיות בפיקוח בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית עירונית, וכן בעל הסמכה וניסיון בהנדסה, כמפורט בפניה. בנוסף הביאה הוועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמן מיוחדים ומומחיות הכרוכה בליווי של שלבי העבודה וממשקי עבודה מול היחידה לה יינתן השירות ותיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה ומחוצה לה, וכן לנתונים אליהם יישף המציע הזוכה, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.

5. הוועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הוועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה. בנוסף, הוועדה בחנה את הצורך בהקמת מאגר ייעודי בתחום ההתקשרות המבוקשת, וזאת, בין היתר, בהתחשב בתדירות ההתקשרויות ואופיין.
2. הוועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 80% איכות ו- 20% מחיר כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הוועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים וכמפורט לעיל.



היחידה: אגף מבני ציבור

פרוטוקול פתיחת מעטפותהצעות איכות ☒ הצעות מחיר ☐

הנושא: בקשה לקבלת נותן שירותים (נש"מ) בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 24/02/26	המועד האחרון להגשת הצעות: 24/02/26
מועד מקורי להגשת הצעות: 24/02/26 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	תמי אברהם
מרכז התקשרויות	ס. חשבת המנהל
משתתפים נוספים	טל חבה
	מרכזת ועדה ומזכירות

לחיר

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

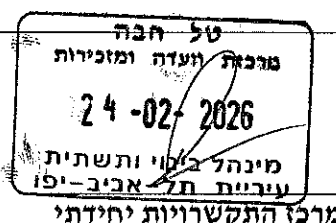
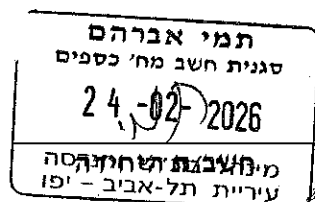
מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	רונן ביטון	☒	☐	תמי אברהם סגנית חשב מח' כספים 01-03-2026 מינהל ביקור ותשתית עיריית תל-אביב-יפו
2	אור יום טוב	☐	☐	
3	איתמר עופרי	☐	☐	
4	איל קזון	☐	☐	
5		☐	☐	
6		☐	☐	
7		☐	☐	
8		☐	☐	
סה"כ	4			

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:



חתימות

**בקשה לקבלת הצעות
להעסקת נותן שירותים (נש"מ)
בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה
בפרויקטי תשתית שונים**

פרק א' – כללי

1. המרכז לתיאום הנדסי בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות להעסקת נותן שירותים (נש"מ) בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה במרויקטי תשתית שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **24.02.2026** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי אושרת מגוס רדה באמצעות דוא"ל magos_o@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247018. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 22.02.2026 בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע באמצעות שיחת "זום" יתקיים ביום 26.02.2026 בין השעות 10:00-11:00 (אגא שריינו מועד זה ביומנכס).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהייה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית להאריך את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, ובכלל זאת לפנות למציעים נוספים, ובתנאי שלא בוצעה פתיחה של ההצעות שהתקבלו, זאת אף לאחר שחלף המועד המקורי שנקבע להגשת ההצעות.
- 1.10. העירייה רשאית להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.4. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.5. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.6. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים :

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.

5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.

5.4. נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 20% למחיר ההצעה ו-80% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

- על המציע/ נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.
- 2.1. **זהות המציע** - המציע יהיה אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 2.2. **ניסיון** - המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל ניסיון במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית במהלך כל אחת מ- 4 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות (בשנים 2022-2025).
 - 2.3. **השכלה/רישיון** – המציע/ נותן השירותים מטעם המציע יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית/ הנדסאי אזרחי או בעל תעודת הסמכה מטעם מכללת נתיבים בקורס "יועצי בטיחות בתנועה".
 - 2.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: תנאי הסף 2.2 – 2.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שימש כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 4 מטה.

3. משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל

התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור התחשבנות על בסיס שעות עבודה על פי תעריף שעת מיוחד בסך 190 ₪ + מע"מ.

הערה: מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכויי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
- עד 4 שנים – 0 נק'. - כני"ל, מעל 4 ועד 5 שנים – 60 נק'. - כני"ל מעל 5 ועד 6 שנים – 80 נק'. - כני"ל עבור מעל 6 שנים – 100 נק'.	70%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקטי תשתית במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע/ נותן השירותים מטעם המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

העבודות יכללו בין היתר: פיקוח על הבטיחות בעבודות במסגרת המרכז העירוני לתיאום הנדסי, פיקוח על קיום תנאי התיאום ההנדסי והרישיון העירוני, פיקוח על בטיחות במהלך העבודה, פיקוח על יישום הסדרי התנועה הזמניים, פיקוח על נראות, סדר וניקיון באתר העבודה, פיקוח על עמידה בלוח הזמנים הקבוע לפרויקט, מתן דו"חות התראה / הפסקת עבודה לקבלנים בתיעוד תמונות, מילוי יומני פיקוח באופן יומי, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דו"חות חצי שנתיים על אופן הביצוע, והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורף לבקשה זו

הערות :

- מבלי שהאמור יחייב את העירייה, בכוונתה להכריז על זוכה אחד.
- אומדן כמות שעות: עד כ- 1,080 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה + 4 אופציות של 12 חודשים כל אחת, לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- מתן השירותים יהיה במשרדי העירייה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום בקשה לקבלת הצעות להעסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בעיר תל אביב יפו בפרט.
- במקרה של מציע שאינו מציע פרטי (חברה/שותפות וכיו"ב) הנכם מתבקשים לציין בנספח ד' את שמו ואת ניסיונו של נותן השירותים מטעמכם אשר יבצע את השירותים, נשוא הפנייה.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ אגודה שיתופית	☐ שותפות רשומה	☐ שותפות לא רשומה	☐ אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע			
כתובת למשלוח דואר			
טל' נייד	טלפון		
פקס	כתובת מייל		
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה		

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

העסקת נותן שירותים בתחום פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפרויקט תשתית שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

הנחה בשעור _____% על מחיר התעריף. (במקרה של אי מתן הנחה למחיר התעריף, יש למלא "0", כמו כן, אי מילוי יחשב כהסכמה לתעריף)	הרינו להציע הנחה על פי תעריף שעתי מיוחד בסך 190 ש"ח + מע"מ (להלן: "התעריף").
--	---

- יש להגיש את הצעת המחיר על גבי טופס הצעת המחיר בלבד, ללא מחיקה/תיקון/הוספת הערות, ואין לצרף כל מסמך אחר הנוגע להצעת המחיר שלא על גבי טופס הצעת המחיר, וכי הגשת הצעה שלא בהתאם לאמור, ושלא בהתאם לתנאי הבל"מ ו/או הגשת הצעה בצירוף מסמך אחר הנוגע להצעת המחיר (בנוסף שונה מטופס הצעת המחיר) - עלול להביא לפסילת ההצעה.
- הערה: מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכויי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ושקלול ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע

הרינו מציעים בזאת מטעמנו לצורך מתן השירותים הנ"ל את גב' /מר' : _____

להלן פירוט ניסיונו בתחום שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי פיקוח ובקרת בטיחות בתנועה בפריקטי תשתית במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	שם מזמין העבודה		
			שם איש הקשר	טלפון נייד של איש הקשר	דוא"ל של איש הקשר
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

					<u>12</u>
					<u>13</u>
					<u>14</u>
					<u>15</u>

הערה : תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו בטופס זה מדויקים ועדכניים,

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
(יש לצרף קורות חיים ובמקרה של חברה בע"מ גם אישור מורשה חתימה של החותם)



מינהל: בת"ש אגף: תיאום הנדסי פניה: 20-1480 מ: 23/02/26

הנושא: העסקת נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות רק"ל ומטרו

תאור העבודה: בדיקת תכניות התכנון והביצוע והתאמתן לדרישות העירייה, הוצאת דו"חות ותיעוד הפרויקט במהלכו ועוד.

לר"ז בחודשים :	12	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
טעיף תקציבי 1:	01-741130-751-3	תגבור כח אדם	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
עמרי עדי	נש"מ	כן	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)			
סוג תעריף	תעריף עת"א-יפו	ניכוי לשרותי משרד	10.00 %
תת-סוג תעריף	עירוני אחיד	אומדן שעות לחודש	
רמה (השכלה)	אקדמאי/הנדסאי מנוסה-רנ	אומדן שעות כללי	2,160
סכום לשעה	190.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנתה		אומדן סה"כ שכר	369,000 ש"ח

הערות לפניה :

ב - 26/01/26 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פניה ל - 4 מציעים לצורך בחירת זוכה אחד בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה : 80% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב- 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) ו - 20% מחיר (בשעות) בפועל התקבלה הצעה אחת בלבד.

(תשובות המועמדים בנוגע לסיבת אי הגשת הצעתם מתויקות בתיק הבל"מ ויוצגו לחברי הוועדה במעמד הדיון בפניה).

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל הוועדה מתבקשת לאשר את ההתקשרות עם המציע הנ"ל העומד בתנאי הסף, החל מיום אישור הוועדה לתקופה המבוקשת + 4 אופציות של שנה כ"א (ועד 5 שנים במצטבר). השכר הנ"ל הינו לכל שנה מ - 5 שנות ההעסקה ועל בסיס התעריף השעתי העירוני בהתאם להשכלתו וניסיונו כנקוב לעיל.

מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מ- 26/01/26, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: עמרי עדי

הערות להחלטה :

הוועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העירוניות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

ההתקשרות מאושרת מיום הוועדה בכפוף לבדיקת סוגיית ניגוד עניינים.

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל
מחיר/איכות - נש"מ שירותי
תאום ופיקוח עבודות רק"ל ומטרו

100

שם המועמד	עמרי עדי
משתתף מס'	1
הצעת המשתתף	0.00%
מחיר	100.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00
ציון מחיר ע"ב 20%	20.00
ציון איכות ע"ב 80%	78.11
סה"כ ציון איכות	97.64
ניסיון 1 ע"ב 40%	100.00
ניסיון 2 ע"ב 30%	100.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	92.14
ניקוד משוקלל סופי	98.11

היחידה פנתה ל- 4 מועמדים, אך 3 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : אורלי ארביב ייעוץ רק"ל, אור יום טוב וינאי רוטברט

תנאי סף

- V** השכלה
- V** ניסיון
- V** ציון איכות של 70 נק' לפחות

אמזן היקף התקשרות עם הזוכה עמרי עדי, על בסיס דרגת "אקדמאי מנוסה - רמה ב' " ו - 0% הנחה, 10% ניכוי משרד, עבור 2,160 שעות

369,360

לשנה :

החלטה מס' 1 - העסקת נש"מ למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו 1*

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	המרכז העירוני לתיאום הנדסי	תיאום, ליווי ופיקוח פרויקט הרק"ל

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
נש"מ לתיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו-1*	
תיאור מהות ההתקשרות	
במסגרת הערכות לעבודות המטרו, ועבודות הרק"ל בקו הירוק והסגול המבוצעות בימים אלו, ובפרט לנוכח חלקים הנגזרים מביצוע קווי הרק"ל עד כה, נדרשת העירייה להדק את הפיקוח והבקרה של כלל העבודות המבוצעות בפרויקט, זאת על מנת להבטיח את מהלך ביצוע העבודות בהתאם למתוכנן. העבודות יכללו בין היתר: ליווי הביצוע תוך כדי חסרת חסמים ותאמתן לדרישות העירייה, הוצאת דו"חות ותיעוד הפרויקט במהלכו, טיפול בעיכובים במהלך ביצוע העבודות, חריגות וכד', בקרת לוחות זמנים, פיקוח הנדסי באתרי עבודות לרבות בתנועה ובטיחות והשתתפות בשיבות ותיאומים מול נתי"ע וכיוצא בזה.	
תקופת ההתקשרות	
12 חודשים + 4 אופציות של שנה כל אחת	היקף כספי מוערך עד כ- 2,160 שעות וכ-414 אלשי"ח לכל שנה

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולגמק
מדובר בעבודה עם חשיבות גבוהה להיכרות עם המנגנון העירוני ותהליכי עבודה. לצורך ביצוע השירותים נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בתחום הביצוע והפיקוח בסביבת תשתיות מורכבות, ובפרט לתשתיות הרכבת הקלה, ידע והיכרות עם נהלי ותהליכי התיאום ההנדסי ונתי"ע. כמו כן, נדרשת השכלה אקדמאית בהנדסה אזרחית ו/או הנדסאי בניין. מדובר בפרויקט לאומי, ייחודי בארץ המצריך ממשק מול גופים תשתיתיים ציבוריים וממשלתיים, בין היתר, עם נתי"ע שהינו ארגון גדול ולכן יש חשיבות רבה לניסיון והידע בביצוע התהליכים כגון קידום התהליכים ההנדסיים וממשקי עבודה עם גורמים עירוניים רבים כגון מינהלת הרק"ל (האתראית מתוקף סמכותה גם על פרויקט המטרו), אגפי מינהל בת"ש וחטיבת התפעול וכן עם גורמים חוץ עירוניים כגון חברת החשמל, חברות תקשורת, תאגיד מי אביבים, משטרת ישראל ועוד, וזאת לצורך קידום הביצוע, תיאום ההנדסי, בקרת הביצוע והסרת חסמים בממשקי העבודה ובמהלך הביצוע עצמו, בתוך כך גם בכל הנוגע לנראות אתרי העבודה ויישום כללי הבטיחות, כמפורט לעיל. בנוסף, נותן השירותים יחשף למידע רגיש הכולל שרטוטים ותכניות עבודות הרק"ל והמטרו.

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ואת הנתונים שנמסרו על ידי מחלקת תיאום, ליווי ופיקוח פרויקט הרק"ל מאגף המרכז העירוני לתיאום הנדסי, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי פיקוח ובקרה על כלל העבודות המבוצעות בפרויקט המטרו ועבודות הרק"ל בקו הירוק והסגול. שירותים אלה כוללים, בין היתר, הוצאת דו"חות ותיעוד הפרויקט, טיפולים במקרים של עיכובים וחריגות, בקרה על לוחות זמנים, פיקוח הנדסי באתרי עבודות לרבות בתנועה ובבטיחות, השתתפות בשיבות ותיאומים מול נתי"ע וכיו"ב.

בנוסף, בחנתי את הדרישות המקצועיות הספציפיות כפי שנמסרו מהיחידה, לפיהן, מדובר בשירותים חדורשים מומחיות מיוחדת וכן ידע וניסיון בפיקוח בסביבת תשתיות מורכבות, ובפרט לתשתיות הרכבת הקלה, ידע וחיכרות עם נהלי ותהליכי תיאום ההנדסי ונת"ע, וכן נדרש כי נותן השירותים יהא בעל השכלה אקדמאית בהנדסה אזרחית ו/או הנדסאי בניין.

בנוסף, הבאתי בחשבון גם את הסברי היחידה כי מדובר בהתקשרות המצריכה יחסי אומן מיוחדים ויחסי עבודה טובים, שכן נותן השירותים יידרש לממשק עבודה עם גורמים עירוניים רבים, בין היתר מנהלת הרק"ל, אגפי מינהל בת"ש וחטיבת התפעול, וכן מול גופים חוץ עירוניים כגון נת"ע, חברת החשמל, חברות תקשורת, תאגיד מי אביבים, משטרת ישראל ועוד. זאת ועוד, במסגרת מתן השירותים צפוי נותן השירותים להיתשף למידע רגיש הכולל שרטוטים ותכניות עבודה של הרק"ל ופרויקט המטרו.

לאור האמור, בשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, ולאור הנתונים אליהם ייחשף נותן השירותים, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות מעמיקה וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אומן מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נופר הלפגות, עו"ד
עוזרת ראשית ליועץ המשפטי

5. תנאי סף

- על המציע / נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.
- 5.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 5.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע/ נותן השירותים מטעם המציע ניסיון במתן שירותי תיאום ופיקוח ב- 3 פרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 - 2025).
 - 5.3. השכלה/רישיון - המציע/ נותן השירותים מטעם המציע, יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית ו/או הנדסאי בניין ממוסד מוכר.
 - 5.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: תנאי הסף 5.2 – 5.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים יינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישים כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 6 מטה.

6. משקל ציון האיכות

6.1. ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

6.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
- עד 3 פרויקטים – 0 נק' - כנ"ל, עבור 4 - 5 פרויקטים – 60 נק' - כנ"ל, עבור 6 - 7 פרויקטים – 80 נק' - כנ"ל עבור 8 פרויקטים ומעלה – 100 נק'	40%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 – 2025).
- מתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים עבור רשויות מקומיות – 60 נק' - ניסיון כנ"ל עבור גופים ממשלתיים (רכבת ישראל, נת"א, וכיוצ"ב) – 80 נק' - ניסיון כנ"ל עבור נת"ע – 100 נק'	30%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 – 2025).
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי נותן השירותים, תשובות לשאלות מקצועיות של מנהל האגף, זמינות, התרשמות כללית וכיוצ"ב.	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע
	100%	סה"כ

7. משקל ציון המחיר

7.1. משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור: התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בתעריף מתכננים ויועצים הנדסיים לפי שי"ע של עיריית ת"א - יפו, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות.

7.2. הערה: מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המשתתף) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכוי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

8. לא נדרשת הקמת התמחות חדשה במאגר בקשר לשירות המפורט בבקשה זו, וזאת, בין היתר, בהתחשב בתדירות ההתקשרויות ואופיין.

דיון

1. מר ליאור אבירס מציג את הפניה.
2. הוועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז (להלן: "נוהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
3. הוועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי, לפיה תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו, הכוללים, בין היתר, הוצאת דו"חות ותיעוד הפרויקט, טיפולים במקרים של עיכובים וחריגות, בקרה על לוחות זמנים, פיקוח הנדסי באתרי עבודות לרבות בתנועה ובבטיחות, השתתפות בשיבות וכיו"ב, וכן לאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה, למהותה ולנתונים שיימסרו במסגרתה.
4. הוועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, מומחיות מיוחדת וכן ידע וניסיון בפיקוח בסביבת תשתיות מורכבות, ובפרט לתשתיות הרכבת הקלה, ידע והיכרות עם נהלי ותהליכי התיאום ההנדסי ונת"ע, וכן נדרש כי נותן השירותים יחא בעל השכלה אקדמאית בהנדסה אזרחית ו/או הנדסאי בניין.
5. בנוסף, הביאה הוועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות הכרוכה בליווי של שלבי העבודה וממשקי עבודה מול היחידה לה יינתן השירות ותיאום מול גורמים שונים בתוך העירייה ומחוצה לה, וכן לנתונים אליהם ייחשף המציע הזוכה באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
6. הוועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הוועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה. בנוסף, בחנה הוועדה את הצורך בהקמת מאגר ייעודי בתחום ההתקשרות המבוקשת, וזאת, בין היתר, בהתחשב בתדירות ההתקשרויות ואופיין.
2. הוועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 80% איכות ו- 20% מחיר כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הוועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים וכמפורט לעיל.



תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02
סימוכין: פרוטוקול פתיחת מעטפות

היחידה: תיאום הנדסי

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות ☒ הצעות מחיר ☐

הנושא: בקשה לקבלת הצעות להעסקת נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו	
תאריך פתיחת המעטפות: 15/02/26	המועד האחרון להגשת הצעות: 15/02/26
מועד מקורי להגשת הצעות: 15/02/26 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

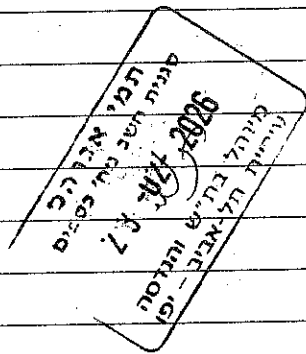
1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	ס. חשבת המנהל
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	טל חבה
	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

לחירה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	אורלי ארביב, יעוץ רק"ל פ.ק.צ הנדסה	☐	☐
2	אור יום טוב	☐	☐
3	ינאי רוטברט	☐	☐
4	עומרי עדי	☒	☐
5		☐	☐
6		☐	☐
7		☐	☐
8		☐	☐
סה"כ			



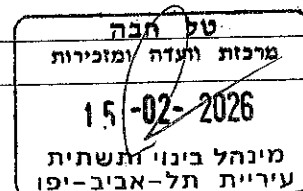
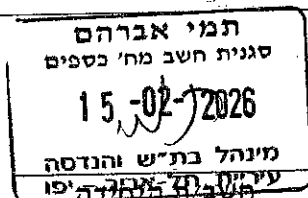
0%

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:



חתימות

מרכז התקשרויות יחידתי

**בקשה לקבלת הצעות
להעסקת נותן שירותים (נש"מ)
למתן שירותי תיאום ופיקוח
עבודות הרק"ל והמטרו**

פרק א' – כללי

1. המרכז לתיאום הנדסי בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות להעסקת נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **15.02.2026** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגב' אושרת מגוס רדה באמצעות דוא"ל magos_o@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247018. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 10.02.2026 בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע באמצעות שיחת "זום" יתקיים ביום 16.02.2026 בין השעות 12:00-13:00 (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית להאריך את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, ובכלל זאת לפנות למציעים נוספים, ובתנאי שלא בוצעה פתיחה של ההצעות שהתקבלו, זאת אף לאחר שחלף המועד המקורי שנקבע להגשת ההצעות.
- 1.10. העירייה רשאית להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.4. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.5. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.6. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.

5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.

5.4. נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 20% למחיר ההצעה ו-80% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע / נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע/ נותן השירותים מטעם המציע ניסיון במתן שירותי תיאום ופיקוח ב- 3 פרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019-2025).

2.3. **השכלה/רישיון** – המציע/ נותן השירותים מטעם המציע, יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית ו/או הנדסאי בניין ממוסד מוכר.

2.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: תנאי הסף 2.2 – 2.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישמש כנותן השירותים ובאותה הקבלה מתן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 4 מטה.

3. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחר ההנחה שיוצע על ידו עבור התחשבנות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בתעריף מתכננים ויועצים הנדסיים לפי ש"ע של עיריית ת"א - יפו, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות, המצורף כנספח א' 2 בטיטות החוזה המצורפת אף היא לבקשה זו.

הערה: מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכויי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יהווה 80% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
- עד 3 פרויקטים – 0 נק' - כנ"ל, עבור 4 - 5 פרויקטים – 60 נק' - כנ"ל, עבור 6 - 7 פרויקטים – 80 נק' - כנ"ל עבור 8 פרויקטים ומעלה – 100 נק'	40%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 – 2025). יוצג בנספח ד' לבקשה זו.
- מתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים עבור רשויות מקומיות – 60 נק' - ניסיון כנ"ל עבור גופים ממשלתיים (רכבת ישראל, נת"א, וכיוצ"ב) – 80 נק' - ניסיון כנ"ל עבור נת"ע – 100 נק'	30%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 – 2025). <u>יוצג כאחד מהפרויקטים הנדרשים כנ"ל בנספח ד לבקשה זו.</u>
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע/ נותן השירותים מטעם המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של מנהל האגף, זמינות, התרשמות כללית וכיוצ"ב.	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע.
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

במסגרת הערכות לעבודות המטרו, ועבודות הרק"ל בקו הירוק והסגול המבוצעות בימים אלו, ובפרט לנוכח הלקחים הנגזרים מביצוע קווי הרק"ל עד כה, נדרשת העירייה להדק את הפיקוח והבקרה של כלל העבודות המבוצעות בפרויקט, זאת על מנת להבטיח את מהלך ביצוע העבודות בהתאם למתוכנן.

העבודות יכללו בין היתר: ליווי הביצוע תוך כדי הסרת חסמים והתאמתן לדרישות העירייה, הוצאת דו"חות ותיעוד הפרויקט במהלכו, טיפול בעיכובים במהלך ביצוע העבודות, חריגות וכד', בקרת לוחות זמנים, פיקוח הנדסי באתרי עבודות לרבות בתנועה ובטיחות והשתתפות בשיבות ותיאומים מול נת"ע, והכל כפי המפורט בטיזת החוזה המצורף לבקשה זו

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- אומדן כמות שעות: עד כ- 2,160 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה + 4 אופציות של 12 חודשים כל אחת, לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- מתן השירותים יהיה במשרדי העירייה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום בקשה לקבלת הצעות נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו בעיר תל אביב יפו בפרט.
- במקרה של מציע שאינו מציע פרטי (חברה/שותפות וכיו"ב) הנכס מתבקשים לציין בנספח ד' את שמו ואת ניסיונו של נותן השירותים מטעמכם אשר יבצע את השירותים, נשוא הפנייה.



תל אביב-יפו
TEL AVIV-YAFO



עיריית תל-אביב-יפו

- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום חודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

☐ אדם פרטי	☐ שותפות לא רשומה	☐ שותפות רשומה	☐ אגודה שיתופית	☐ עמותה	☐ חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע		
כתובת למשלוח דואר		
טל' נייד	טלפון	
פקס	כתובת מייל	
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

נותן שירותים (נש"מ) למתן שירותי תיאום ופיקוח עבודות הרק"ל והמטרו

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן –

הנחה בשעור _____% על מחיר התעריף. (במקרה של אי מתן הנחה למחיר התעריף, יש למלא "0", כמו כן, אי מילוי יחשב כהסכמה לתעריף)	הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בתעריף מתכננים ויועצים הנדסיים לפי ש"ע של עיריית ת"א- יפו, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות, <u>המצורף כנספח א' 2 לטיוטת החוזה המצ"ב.</u>
--	--

• יש להגיש את הצעת המחיר על גבי טופס הצעת המחיר בלבד, ללא מחיקה/תיקון/הוספת הערות, ואין לצרף כל מסמך אחר הנוגע להצעת המחיר שלא על גבי טופס הצעת המחיר, וכי הגשת הצעה שלא בהתאם לאמור, ושלא בהתאם לתנאי הבל"מ ו/או הגשת הצעה בצירוף מסמך אחר הנוגע להצעת המחיר (בנוסף שונה מטופס הצעת המחיר) - עלול להביא לפסילת ההצעה.

• הערה : מהתעריף הנ"ל (כולל ההנחה שתוצע על ידי המציע) תגבה העירייה בנוסף 10% בגין ניכויי משרד וזאת מאחר ומתן השירותים יבוצע במתקני העירייה.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ושקלול ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע

הרינו מציעים בזאת מטעמנו לצורך מתן השירותים הנ"ל את גב' /מר' : _____

להלן פירוט ניסיונו בתחום תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע במתן שירותי תיאום ופיקוח בפרויקטים הנדסיים תשתיתיים במהלך 7 השנים שקדמו להגשת ההצעה (בשנים 2019 – 2025).	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	שם הגוף מזמין העבודה.	טלפון נייד של איש הקשר	דוא"ל של איש הקשר
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
<u>11</u>					

הערה : תשומת ליבכם כי בעמודות " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
(יש לצרף קורות חיים ובמקרה של חברה בע"מ גם אישור מורשה חתימה של החותם)